

ATTO DI DETERMINA

Oggetto : Alienazione quota di conferimenti della frazione organica CER 200108 da trattare presso l'impianto di compostaggio

L'AMMINISTRATORE UNICO

Lo scrivente, nella qualità di Amministratore Unico,

vista la nota prot. I.19.00895 del 24 giugno 2019 con la quale il direttore tecnico, in considerazione del completamento del processo di messa a regime delle attività di trattamento della frazione organica presso l'impianto di compostaggio, ha comunicato che secondo il panorama normativo di riferimento, secondo la vigente AIA ed alla luce del processo di saturazione della quantità di frazione organica, rispetto alla quota massima di 23.000 tonnellate annue conferite dal Comune di Salerno, residua (come verificato dal capo impianto del compostaggio ing. Palmentieri e dal coordinatore sig. Pasquale Memoli, come si evince dallo "storico" della fatturazione esistente, ed in ragione di una "quota di tutela" per il predetto Comune di Salerno) una quota di frazione organica di 4.000 tonnellate da poter far conferire ai Comuni vicini interessati, nell'arco di 12 mesi;

rilevato che con la nota predetta, il direttore tecnico ha evidenziato che : a) la predetta quota di conferimento costituisce ipotesi di contratto attivo per la Salerno Pulita Spa, un servizio, cioè, dal quale la Società ottiene flussi di entrate, in ragione del corrispettivo che sarà erogato dall'aggiudicatario del conferimento in favore della Società, per ogni tonnellata di frazione organica conferita e trattata; b) che ai sensi dell'art. 4 del Codice degli Appalti, l'affidamento dei contratti pubblici aventi ad oggetto i contratti attivi avviene nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tutela dell'ambiente ed efficienza energetica; c) che i principi che precedono, ben sono salvaguardati e rispettati con la indicazione di procedura negoziata, preceduta da avviso di indagine di mercato, da pubblicare sul sito Web aziendale, e sulla piattaforma MIT per giorni 15;

considerato che, in ragione del prezzo praticato, al Comune di Salerno in forza del rapporto contrattuale in essere con il medesimo, pari ad euro 108,63 a tonnellata, il direttore tecnico ha evidenziato l'opportunità di prevedere che il prezzo predetto costituisca prezzo base per il successivo rialzo;

rilevato che il direttore tecnico ha altresì evidenziato l'opportunità di prevedere nell'ambito della espletanda procedura negoziata, i principi che seguono, da osservarsi nel successivo contratto di conferimento :

1. il rifiuto conferito sarà oggetto di periodiche analisi qualitative che definiranno eventuali componenti aggiuntive del prezzo base offerto in funzione della percentuale di frazioni estranee presenti nel rifiuto come da fasce di penalità/qualitative che saranno dettagliate negli atti di gara;

2. l'operatore si vincola al ritiro dell'ammendante compostato misto (compost) di qualità in quantità pari al 30% della FORSU conferita, come rilevato dalla stazione appaltante;

3. al fine della migliore ottimizzazione delle entrate per la Salerno Pulita va prevista : a) una clausola in virtù della quale l'affidatario del conferimento si impegna a garantire il pagamento dell'intera quota di conferimento oggetto di procedura (dunque tutte le 4.000 tonnellate) anche se materialmente non conferite; b) una clausola con la quale, in caso di mancato pagamento, decorsi sessanta giorni dall'invio della fattura, la Società di riserva la facoltà di risolvere il contratto, di incamerare la polizza fidjussoria, e di affidare il conferimento al secondo miglior prezzo, e così proseguendo nello scorrimento della graduatoria di gara;

4. al fine della migliore salvaguardia dell' interesse pubblico, la espletanda procedura negoziata sarà circoscritta alle Pubbliche Amministrazioni ed alle Società dalle medesime partecipate;

considerato che al 31.12.2019 è prevista la scadenza della gestione dell'impianto di compostaggio, in forza anche della scadenza del contratto di servizio in essere con il Comune di Salerno;

ritenuto pertanto opportuno prevedere che il conferimento di cui alla presente determina abbia durata di mesi cinque (dal 1 Agosto 2019 al 31.12.2019) salvo proroga per ulteriori sette mesi in caso di conferma dell' affidamento della gestione del compostaggio, a far data dal 1 Gennaio 2019;

Tanto Visto, Considerato e Ritenuto

Lo scrivente, nella qualità,

Dispone/Determina

1) Procedersi a procedura negoziata per la scelta del contraente per l'affidamento della quota di conferimento della Frazione Organica presso l'impianto di compostaggio, in ragione della quota di 1.667 tonnellate, a far data dal 1 Agosto 2019 a tutto il 31.12.2019, salvo proroga di sette mesi per ulteriori 2.333 tonnellate, con conseguente contenimento della durata massima del conferimento in mesi 12, per una quantità massima di 4.000 tonnellate da conferire nell'arco di 12 mesi;

2) A salvaguardia dell'interesse pubblico, la procedura sarà circoscritta alle pubbliche amministrazioni ed alle proprie società partecipate, ovvero anche ad affidatari privati del servizio pubblico di conferimento della FORSU;

3) La procedura sarà preceduta da avviso di indagini di mercato, da pubblicarsi, per 15 giorni, sul sito Web Aziendale e sulla piattaforma MIT, nell'ambito del quale sarà specificato quanto precede, in uno alle ulteriori condizioni di gara, di cui ai successivi punti della presente disposizione;

4) Il contraente sarà scelto in ragione del prezzo più alto mediante offerta a rialzo, sulla base di un prezzo a base di gara di euro 108,63;

5) In accoglimento della proposta della direzione, la precitata procedura negoziata dovrà prevedere quanto segue :

5.1. il rifiuto conferito sarà oggetto di periodiche analisi qualitative che definiranno eventuali componenti aggiuntive del prezzo base offerto in funzione delle percentuali di frazioni estranee presenti nel rifiuto come da fasce di penalità/qualitative che saranno dettagliate negli atti di gara;

5.2. l'operatore si vincola al ritiro dell'ammendante compostato misto (compost) di qualità in quantità pari al 30% della FORSU conferita, come rilevato dalla stazione appaltante;

5.3. al fine della migliore ottimizzazione delle entrate per la Salerno Pulita va prevista : a) una clausola in virtù della quale l'affidatario del conferimento si impegna a garantire il pagamento dell'intera quota di conferimento oggetto di procedura (dunque tutte le 4.000 tonnellate) anche se materialmente non conferite; b) una clausola con la quale, in caso di mancato pagamento, decorsi sessanta giorni dall'invio della fattura, la Società di riserva ha la facoltà di risolvere il contratto, di incamerare la polizza fidejussoria, e di affidare il conferimento al secondo miglior prezzo, e così proseguendo, nello scorrimento della graduatoria di gara;

6. Il RUP è il sig. Giuseppe Beluto, il quale provvederà alla redazione del predetto avviso di indagine di mercato, alla pubblicazione dello stesso, ed alla tenuta della successiva procedura negoziata, in uno all'acquisizione del CIG.

L'Amministratore Unico

Sig. Raffaele Fiorillo

